



## Azienda Sanitaria Locale AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determina 1904 del 23/12/2022

**OGGETTO:** MANUTENZIONE EDILE ED AFFINE DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELL'ASL AL – ESERCIZIO 2022 DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE SC TECNICO TECNOLOGIE BIOMEDICHE ICT N. 119 DEL 31.01.2022. LOTTO A (ACQUI TERME/OVADA). APPROVAZIONE 1° - 2° - 3° SAL E AUTORIZZAZIONE AUMENTO IMPORTO CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

IL DIRETTORE – **Serratto Giorgio**

Il Responsabile Procedimento	Testa Maria Elena	Favorevole
Il Dirigente Proponente	Serratto Giorgio	Favorevole

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
 vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali dei relativi ambiti territoriali;  
 visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;  
 richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";  
 visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con deliberazione del Commissario n. 229 del 25/03/2011;

Vista la seguente proposta della geom. Maria Elena Testa, collaboratore tecnico in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT e Referente ambito Acqui Terme/Ovada, Responsabile Unico del Procedimento individuato con determinazione del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31.01.2022 ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

"Vista la determinazione del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31.01.2022 con la quale:

- si aggiudicavano i lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – esercizio 2022 - lotto A (Acqui Terme/Ovada – CIG 8915259078) all'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl (P.I. 01200870069) - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL), con il ribasso del 13,27% sui prezzi posti a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO M.E.P.A. n. 2876093, per l'importo contrattuale di euro 122.802,08 iva esclusa (euro 129.600,00 - 13,27% = euro 112.402,08 + euro 10.400,00 oneri sicurezza) per un totale di euro 149.818,53 di cui euro 124.818,53 per manutenzione ordinaria e euro 25.000,00 per manutenzione straordinaria;
- si dava atto che la spesa quantificata per il lotto A (Acqui Terme/Ovada) pari a euro 152.618,53 oneri fiscali inclusi (lavori euro 149.818,53 + fondo incentivante euro 2.800,00) veniva imputata a Bilancio aziendale 2022 – settore 8TE come segue:
  - per euro 127.618,53 sul conto n. 3.10.02.01 "Manutenzione ordinaria ad immobili e loro pertinenze"
  - per euro 25.000,00 sul conto 1.12.02.11 "Fabbricati";

viste le polizze di garanzia della Compagnia Italiana Assicurazioni Spa presentate dall'impresa sopracitata:

- polizza definitiva n. 2022/13/6619199 del 16.02.2022 di euro 8.147,92
- polizza C.A.R. e polizza RCT n. 2022/25/6197061 del 17.02.2022;

considerato che in data 18.02.2022 si è provveduto alla stipula del contratto mediante firma digitale del documento generato in automatico dal M.E.P.A., per un importo di euro 122.802,08 iva esclusa;

vista la fattura n. 3 PA in data 07.03.2022 dell'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL), dell'importo di euro 29.963,71 iva compresa (euro 24.560,42 + iva pari a euro 5.403,29), relativa alla anticipazione richiesta (prot. ASL AL n. 34285 del 21.02.2022) ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., erogata a seguito di emissione della garanzia fideiussoria di pari importo oltre interessi legali (garanzia fideiussoria n. 2022/13/6620243 del 02.03.2022);

visti:

- il 1° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 20.04.2022, redatto dal Direttore dei Lavori, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 42.608,59 iva esclusa e i relativi documenti contabili:
  - 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 20.04.2022
  - Lista lavori in economia n. 1 dal 17.01.2022 al 15.04.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 2 dal 23.02.2022 al 23.02.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 3 dal 17.01.2022 al 03.02.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 1 dal 04.02.2022 al 07.04.2022 – Ovada

- Lista lavori in economia n. 2 dal 13.01.2022 al 24.02.2022 – Ovada
- Lista lavori in economia n. 3 dal 20.01.2022 al 08.04.2022 – Ovada
- Lista lavori in economia n. 4 dal 22.02.2022 al 24.03.2022 – Ovada
- Lista lavori in economia n. 5 dal 14.03.2022 al 24.03.2022 – Ovada
- Lista lavori in economia n. 6 dal 08.04.2022 al 13.04.2022 – Ovada
- Lista lavori in economia n. 7 dal 15.04.2022 al 15.04.2022 – Ovada;
- il corrispondente Certificato di Pagamento n. 1, emesso dal RUP in data 27.04.2022, di euro 33.873,83 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 33.800,00 iva esclusa;
- la fattura dell'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL) n. 5 PA in data 12.05.2022 di euro 33.800,00 iva esclusa;

visti:

- il 2° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 19.07.2022, redatto dal Direttore dei Lavori, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 69.578,67 iva esclusa e i relativi documenti contabili:
  - 2° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 19.07.2022
  - Lista lavori in economia n. 3 dal 29.04.2022 al 15.07.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 4 dal 25.05.2022 al 27.05.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 8 dal 10.05.2022 al 19.07.2022 - Ovada
  - Lista lavori in economia n. 9 dal 13.05.2022 al 20.05.2022 – Ovada
  - Lista lavori in economia n. 10 dal 06.05.2022 al 19.07.2022 – Ovada
  - Lista lavori in economia n. 11 dal 09.07.2022 al 13.07.2022 – Ovada;
- il corrispondente Certificato di Pagamento n. 2, emesso dal RUP in data 12.08.2022, di euro 21.514,85 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 21.500,00 iva esclusa;
- la fattura dell'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL) n. 12 PA in data 17.08.2022 di euro 21.500,00 iva esclusa;

visti:

- il 3° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 30.11.2022, redatto dal Direttore dei Lavori, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 107.274,23 iva esclusa e i relativi documenti contabili:
  - 3° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti a tutto il 30.11.2022
  - Lista lavori in economia n. 1 dal 29.04.2022 al 15.07.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 2 dal 27.09.2022 al 21.10.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 4 dal 25.05.2022 al 27.05.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 5 dal 27.07.2022 al 30.11.2022 - Acqui Terme
  - Lista lavori in economia n. 12 dal 11.08.2022 al 30.11.2022 – Ovada
  - Lista lavori in economia n. 13 dal 11.08.2022 al 11.08.2022 – Ovada;
- il corrispondente Certificato di Pagamento n. 3, emesso dal RUP in data 14.12.2022, di euro 29.981,88 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 29.900,00 iva esclusa;
- la fattura dell'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL) n. 16 PA in data 20.12.2022 di euro 15.616,57 iva esclusa;
- la fattura dell'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl - Corso Bagni 140 – Acqui Terme (AL) n. 17 PA in data 20.12.2022 di euro 14.283,43 iva esclusa;

visti:

- la nota in data 12.12.2022 del geom. Fabio Tomasello, assistente tecnico in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT - sede di Acqui Terme, con la quale, ha comunicato che, rispetto alla programmazione degli interventi previsti dal contratto, è emersa la necessità di procedere all'esecuzione di ulteriori interventi di riparazione/ripristino, imprevisti e imprevedibili ma che non alterano la natura generale del contratto, per un importo di euro 18.420,31 pari al 15% del valore iniziale, come previsto dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo del contratto originario, l'obbligo per l'appaltatore di esecuzione di ulteriori opere alle medesime condizioni economiche;
- la bozza di atto di sottomissione (agli atti del provvedimento), predisposta al fine della formalizzazione giuridica della variazione contrattuale, da stipulare successivamente all'esecutività del presente provvedimento e che costituirà Appendice n. 1 del contratto originario;

dato atto che, ai sensi dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge n. 136 del 13.08.2010 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, il codice identificativo di gara (CIG) valido è 8915259078;

preso atto dell'esito positivo della verifica sulla regolarità contributiva dei versamenti dell'appaltatore nei confronti degli Enti assicurativi e previdenziali (DURC con validità fino al 15.03.2023);

si propone di:

- approvare il 1° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 20.04.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 42.608,59 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 1, emesso dal RUP in data 27.04.2022, di euro 33.873,83 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 33.800,00 iva esclusa, come da fattura n. 5 PA del 12.05.2022 di euro 33.800,00 iva esclusa;
- approvare il 2° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 19.07.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 69.578,67 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 2, emesso dal RUP in data 12.08.2022, di euro 21.514,85 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 21.500,00 iva esclusa, come da fattura n. 12 PA del 17.08.2022 di euro 21.500,00 iva esclusa;
- approvare il 3° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 30.11.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 107.274,23 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 3, emesso dal RUP in data 14.12.2022, di euro 29.981,88 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 29.900,00 iva esclusa, come da fatture n. 16 PA del 20.12.2022 di euro 15.616,57 iva esclusa e n. 17 PA del 20.12.2022 di euro 14.283,43 iva esclusa;
- autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aumento dell'importo del contratto stipulato in data 18.02.2022 con l'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl, relativo ai lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza ASL AL – esercizio 2022 - lotto A (Acqui Terme/Ovada) di cui alla determinazione del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31.01.2022, per un importo di euro 18.420,31 iva esclusa, pari al 15% del valore originario (euro 122.802,08 iva esclusa);
- approvare la bozza di atto di sottomissione (agli atti del provvedimento), predisposta al fine della formalizzazione giuridica della variazione contrattuale, da stipulare con l'appaltatore CAVELLI COSTRUZIONI Srl successivamente all'esecutività del presente provvedimento;

dato atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 22.472,78 oneri fiscali inclusi (euro 18.420,31 + iva 22% pari a euro 4.052,47), per l'anno 2022, imputabile al conto n. 3.10.02.01 – settore 8TE – è compreso nel bilancio di previsione, come da deliberazione n. 1132 del 31.12.2021 "Bilancio Preventivo Economico Annuale 2022 - Provvisorio", presentato in disavanzo in relazione alla previsione di spesa correlata all'emergenza Covid-19;

ritenuto dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di rispettare la tempistica per il pagamento e non incorrere negli interessi di mora";

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare il 1° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 20.04.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 42.608,59 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 1, emesso dal RUP in data 27.04.2022, di euro 33.873,83 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 33.800,00 iva esclusa, come da fattura n. 5 PA del 12.05.2022 di euro 33.800,00 iva esclusa;
- 2) di approvare il 2° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 19.07.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 69.578,67 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 2, emesso dal RUP in data 12.08.2022, di euro 21.514,85 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 21.500,00 iva esclusa, come da fattura n. 12 PA del 17.08.2022 di euro 21.500,00 iva esclusa;
- 3) di approvare il 3° Stato di Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 30.11.2022, dell'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 13,27% di euro 107.274,23 iva esclusa, i relativi documenti contabili e il corrispondente Certificato di Pagamento n. 3, emesso dal RUP in data 14.12.2022, di euro 29.981,88 iva esclusa, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% e di parte dell'anticipazione, arrotondato a euro 29.900,00 iva esclusa, come da fatture n. 16 PA del 20.12.2022 di euro 15.616,57 iva esclusa e n. 17 PA del 20.12.2022 di euro 14.283,43 iva esclusa;
- 4) di autorizzare, per le motivazioni indicate in premessa e ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aumento dell'importo del contratto stipulato in data 18.02.2022 con l'impresa CAVELLI COSTRUZIONI Srl, relativo ai lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza ASL AL – esercizio 2022 - lotto A (Acqui Terme/Ovada) di cui alla determinazione del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31.01.2022, per un importo di euro 18.420,31 iva esclusa, pari al 15% del valore originario (euro 122.802,08 iva esclusa);
- 5) di approvare la bozza di atto di sottomissione (agli atti del provvedimento), predisposta al fine della formalizzazione giuridica della variazione contrattuale, da stipulare con l'appaltatore CAVELLI COSTRUZIONI Srl successivamente all'esecutività del presente provvedimento;
- 6) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in euro 22.472,78 oneri fiscali inclusi (euro 18.420,31 + iva 22% pari a euro 4.052,47), per l'anno 2022, imputabile al conto n. 3.10.02.01 – settore 8TE – è compreso nel bilancio di previsione, come da deliberazione n. 1132 del 31.12.2021 "Bilancio Preventivo Economico Annuale 2022 - Provvisorio", presentato in disavanzo in relazione alla previsione di spesa correlata all'emergenza Covid-19 - autorizzazione proposta n. 1610/2022;
- 7) di dichiarare, per le motivazioni di cui in premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 comma 2 L.R. n. 10/1995.

\*\*\*\*\*

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Proposta 1610/22

**S.C. ECONOMICO FINANZIARIO**Bilancio anno \_\_\_\_\_:  Sanitario Socio Assistenziale

Progetto: \_\_\_\_\_

Conto n.: \_\_\_\_\_

Importo: \_\_\_\_\_

NOTE

Visto contabile